

Liquid Rubber®

15 Jaar GARANTIE Liquid Rubber AB Sealant

- A. Liquid Rubber Europe (LRE) garandeert de Gebouweigenaar, hierna te noemen Eigenaar, dat genoemde coating geen water zal lekken wegens kwalitatieve verslechtering van het product als gevolg van normale weersomstandigheden voor een periode van 15 jaar vanaf de datum van voltooiing. Indien de coating lekt wegens kwalitatieve verslechtering van het product als gevolg van normale weersomstandigheden, zal LRE alle benodigde LR producten voor reparatie van genoemde lekken leveren zonder kosten in rekening te brengen. Deze Garantie is uitdrukkelijk onder voorwaarde dat de Aannemer zijn verplichting nakomt de coating aan te brengen in strikte overeenstemming met de huidige gepubliceerde instructies van LRE betreffende voorbereiding van en toepassing op oppervlakken en voorzorgsmaatregelen.
- B. De door deze Garantie gedekte aansprakelijkheid van LRE tegenover de Eigenaar voor alle defecten, gebreken of tekortkomingen is uitdrukkelijk onder voorwaarde dat de Eigenaar zijn verplichting nakomt LRE te informeren binnen vijf werkdagen na het ontdekken van defecten. LRE heeft hierna het recht om het defect onmiddellijk te onderzoeken, en indien LRE dit recht niet wordt verleend zal de Garantie worden beëindigd.
- C. Deze Garantie dekt niet het falen van de coating wegens:
1. Schade aan de coating, bezittingen, gebouwen of inhoud veroorzaakt door brand, bewoning, constructie- of ontwerpfouten, verplaatsing, verkeerd gebruik van de constructie, of andere gebreken aan de constructie.
 2. Schade aan de coating wegens natuurlijke oorzaken, met inbegrip van maar niet beperkt tot overstromingen, blikseminslag, hagel, windstoten, cyclonen, orkanen, tornado's, aardbevingen, of andere uitzonderlijke of ongewone gebeurtenissen.
 3. Schade aan de coating als gevolg van scheuren of openingen in de betonnen constructie, tenzij het haarscheuren en zetscheuren betreft.
 4. Tekortkomingen in de toepassing, fouten in de fundering of andere verborgen gebreken.
 5. Vandalisme, perforatie of schade veroorzaakt door derden of vreemde objecten of andere veroorzakers, waaronder plantaardig of dierlijk leven.
 6. Schade veroorzaakt door inbraak, reparaties of aanpassingen aan, of het opbouwen van enige constructie op de fundering of enig gebruik van de fundering buiten gebruik voor het beoogde doel ten tijde van het afgeven van de Garantie.
- D. Indien de Aannemer geen betaling doet aan LRE is deze Garantie ongeldig.
- E. LRE is alleen aansprakelijk voor enige gevolgschade of directe, indirecte, incidentele, bijzondere, of algemene schade, ongeacht soort, die kan zijn veroorzaakt als gevolg van kwalitatieve verslechtering van genoemde coating, die gedekt wordt door de aansprakelijkheidsverzekering bij Nationale Nederlanden Schadeverzekering Maatschappij NV, polisnummer 6500825. Het is uitdrukkelijk overeengekomen dat LRE op geen enkele manier verantwoordelijk zal worden gehouden onder enige garantie, expliciet of impliciet, buiten deze Garantie.
- F. Zowel de uitgifte van de Productgarantie als enig onderzoek of inspectie van het gebouw of de plannen en specificaties hiervan door vertegenwoordigers van LRE, voor of na voltooiing van het dak, vormen géén goedkeuring van afwijkingen van de voorwaarden van deze garantie.
- G. Deze Garantie verleent rechten aan de initiële koper, en mag worden overgedragen of toegewezen aan andere personen, bedrijven of vennootschappen behalve met de voorafgaande uitdrukkelijke schriftelijke toestemming ondertekend door een daartoe bevoegde functionaris van LRE.

Voorwaarden, beperkingen en definities

1. Indien er een defect is, veroorzaakt door kwalitatieve verslechtering van het Liquid Rubber membraan, gedurende de periode dat deze Garantie van kracht is en veroorzaakt door een materiële fout die gedekt wordt door deze Garantie, zal LRE het Liquid Rubber product leveren ter vervanging van het oude product.
2. De Opdrachtgever zal LRE voorzien van een schriftelijke verklaring van elk defect of materiële fout en elke claim onder deze Garantie binnen vijf dagen na het ontdekken van het defect of de materiële fout. Deze verklaring zal per aangetekende brief gegeven worden aan Liquid Rubber Europe, Groot Mijdrechtstraat 15, 3641 RV Mijdrecht.
3. Deze Garantie is uitdrukkelijk onder voorwaarde dat de Aannemer zijn verplichting nakomt de coating aan te brengen in strikte overeenstemming met de huidige gepubliceerde instructies van LRE betreffende voorbereiding van en toepassing op oppervlakken en voorzorgsmaatregelen. Indien het onderzoek van LRE naar enige claim onder deze Garantie laat zien dat LRE onder de voorwaarden van deze Garantie niet verantwoordelijk is voor de claim van de Opdrachtgever, zal de Opdrachtgever onmiddellijk LRE vergoeden voor de door LRE opgelopen kosten van onderzoek en reparatie, en de Opdrachtgever zal op eigen kosten alle noodzakelijke reparaties maken om het Liquid Rubber membraan te repareren. Verzuim van de Opdrachtgever bij het vergoeden van LRE of het maken van de noodzakelijke reparaties resulteert in vernietiging van deze Garantie.
4. LRE heeft geen verplichting onder deze Garantie of enige andere aansprakelijkheid, nu of in de toekomst, indien een defect van het Liquid Rubber membraan wordt veroorzaakt door: (a) natuurrampen, overmacht, inclusief maar niet beperkt tot orkanen, tornado's, hagel, bliksem, aardbevingen, radioactieve straling of dieren; (b) handelingen, gedragingen of nalatigheden van personen die schade toedoen aan het Liquid Rubber membraan, afbreuk doen aan het vermogen hiervan om lekken te weerstaan of bijdragen tot het defect hiervan; (c) tekortschieten van de Opdrachtgever in zijn zorgvuldigheidsplicht bij het handhaven van de ondergrond, met inbegrip van breeuwen, metalen elementen, riolering en coatings; (d) constructiefouten, structurele defecten, overmatige bewoning, verval, scheuren (tenzij haarscheuren of zetscheuren) of defecten in andere bouwcomponenten, inclusief maar niet beperkt tot constructie-elementen of funderingen; (e) indringing in of perforaties of wijzigingen van het Liquid Rubber membraan of de waterdichte oppervlakken welke zijn ontstaan na toepassing van het Liquid Rubber membraan; (f) het binnendringen van vocht in of door het Liquid Rubber membraan als gevolg van onjuist uitharden. LRE heeft geen verplichting onder deze Garantie tenzij en totdat LRE en de Aannemer volledig zijn betaald voor alle materialen, diensten, garantiekosten en andere kosten behorend tot of verbonden aan het Liquid Rubber membraan en de installatie hiervan.
5. Deze Garantie mag worden overgedragen bij eigendomsoverdracht van de Bebouwing, op voorwaarde van voorafgaande schriftelijke toestemming van LRE en betaling van de huidige transfersom van LRE; behoudens echter dat een dergelijke overdracht niet de vervaldatum van deze Garantie zal verlengen.

6. Deze Garantie dekt uitdrukkelijk niet:
- a. Schade aan de coating, bezittingen, gebouwen of inhoud veroorzaakt door brand, bewoning, constructie- of ontwerpfouten, verplaatsing, verkeerd gebruik van de constructie, of andere gebreken aan de constructie.
 - b. Schade aan de coating wegens buitengewone natuurlijke oorzaken, met inbegrip van maar niet beperkt tot overstromingen, blikseminslag, hagel, windstoten, cyclonen, orkanen, tornado's, aardbevingen, of andere uitzonderlijke of ongewone gebeurtenissen.
 - c. Schade aan de coating als gevolg van scheuren (tenzij haarscheuren of zetscheuren) of openingen in de betonnen constructie.
 - d. Tekortkomingen in de toepassing, fouten in de fundering, ontbreken van goede drainage of andere verborgen gebreken.
 - e. Vandalisme, perforatie of schade veroorzaakt door derden of vreemde objecten of andere veroorzakers, waaronder plantaardig of dierlijk leven.
 - f. Schade veroorzaakt door inbraak, reparaties of aanpassingen aan, of het opbouwen van enige constructie op de fundering of enig gebruik van de fundering buiten gebruik voor het beoogde doel ten tijde van het afgeven van de Garantie.
 - g. Alle inhoud van de bebouwing of schade aan goederen of bezittingen als gevolg van lekken of doordringing van water van de constructie.

DEZE GARANTIE VERVANGT EN IS IN PLAATS VAN ALLE ANDERE GARANTIES OF WAARBORGEN, MONDELING OF SCHRIFTELIJK, EXPLICIET OF IMPLICIET, EN LRE GEEFT GEEN ANDERE GARANTIE, EXPLICIET OF IMPLICIET, VAN ENIGE SOORT, INCLUSIEF, ZONDER BEPERKINGEN, GARANTIES VOOR VERKOOPBAARHEID OF GESCHIKTHEID VOOR EEN BEPAALD DOEL. DEZE GARANTIE IS DE ENIGE EN EXCLUSIEVE VERHAALSMOGELIJKHEID VAN DE EIGENAAR EN ENIGE CESSIONARIS OP LRE, EN LRE IS IN GEEN ENKELE SITUATIE AANSPRAKELIJK VOOR ENIGE GEVOLGSCHADE OF SPECIALE, INCIDENTELE OF ANDERE SCHADES, INCLUSIEF MAAR NIET BEPERKT TOT SCHADES AAN ENIG GEBOUW, OF DE INHOUD VAN ENIG GEBOUW, BINNEN DE BEBOUWING INDIEN DIE NIET WORDT GEDEKT DOOR DE GENOEMDE AANSPRAKELIJKHEIDSVZERZEKERING BIJ NATIONALE NEDERLANDEN SCHADEVERZEKERING MAATSCHAPPIJ NV, POLISNUMMER 6500825. DEZE GARANTIE KAN OP GENERLEI WIJZE WORDEN GEWIJZIGD OF AANGEPAST, BEHALVE IN SCHRIFTELIJKE VORM EN ONDERTEKEND DOOR EEN DIRECTEUR VAN LRE. GEEN ANDERE PERSOON, INCLUSIEF ENIGE AANNEMER OF CONTRACTANT OF ENIGE DISTRIBUTEUR OF AGENT VAN LRE, HEEFT HET RECHT OM LRE TE BINDEN AAN ENIGE VERKLARING, GARANTIE OF WAARBORG, MONDELING OF SCHRIFTELIJK.